



Sfeerbeeld ter impressie.

LEVENSLLOOPBESTENDIGE WONINGEN XL

Bouwnummers XL: 9 & 10

de Waarden III
AARLESCH E RVEN

LEVENSLLOOPBESTENDIGE WONINGEN XL

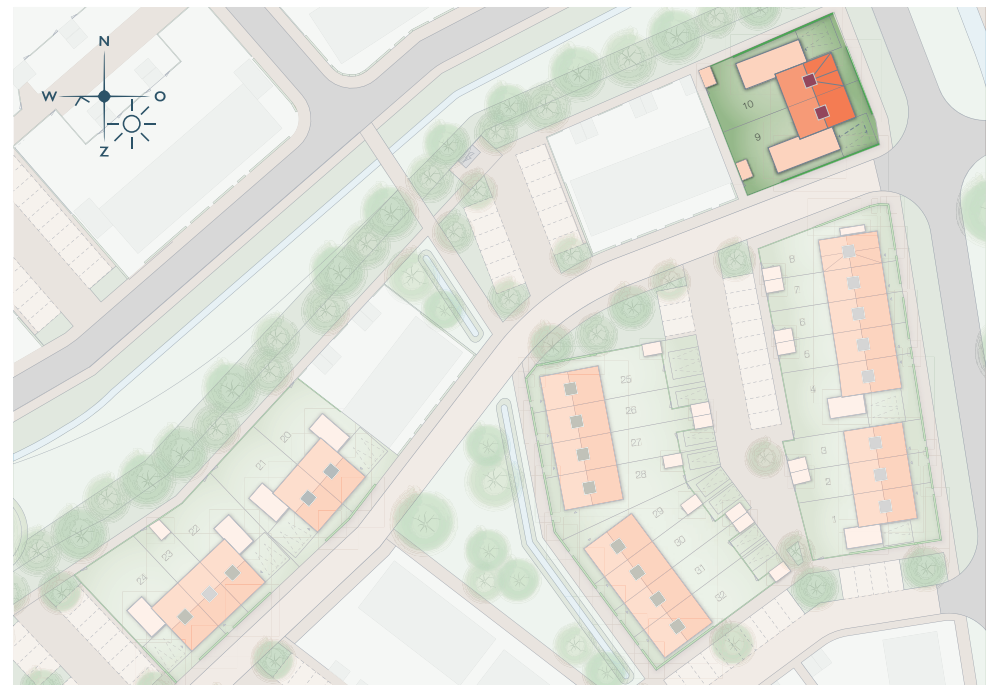
Bouwnummers XL: 9 & 10

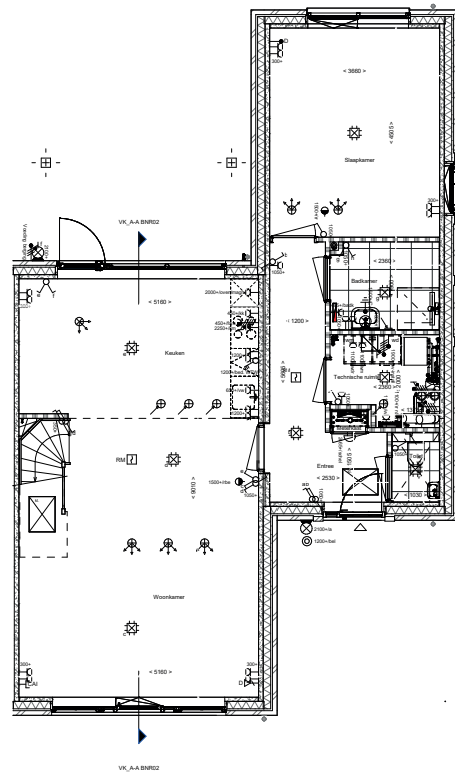
Zoek je een halfvrijstaande, levensloopbestendige en royale woning waarbij de bad- en slaapkamer op de begane grond in de zijaanbouw komen en de woonkamer daarbij nog zeer royaal is? Kijk dan snel naar dit woningtype in De Waarden III.

Deze woningen worden uitgevoerd met een comfortabel woonprogramma op de begane grond. Op de verdieping is ruimte voor extra kamers en/of een tweede badkamer of als onbenoemde bergruimte. Deze halfvrijstaande woningen krijgt daarnaast ook nog twee parkeerplaatsen op eigen terrein. Hier woon je toekomstbestendig. Denk aan gasloos, voorzien van bodemwarmtepomp met vloerverwarming en -koeling door gehele woning, zonnepanelen en uitstekende isolatie. Door de duurzame materialen die we toepassen, zijn de energielasten beperkt en heb je de komende jaren nauwelijks omkijken naar het onderhoud.

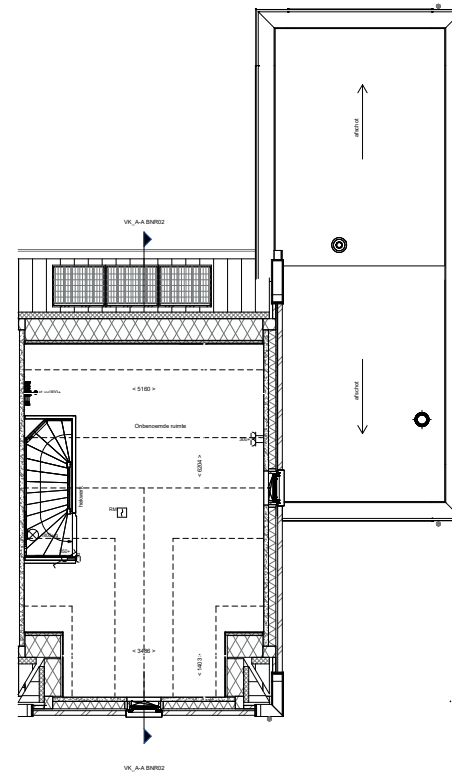
KENMERKEN

- Woonoppervlakte: 110-116 m²
- Kaveloppervlakte: 267-269 m²
- Breedte woning: 9,3 m
- Bodemwarmtepomp
- Comfortabele vloerverwarming en -koeling door de gehele woning
- Bad- en slaapkamer op de begane grond
- Verdieping met indelingsopties
- Complete badkamer met Villeroy & Boch sanitair en tegelwerk
- Lage energielasten (BENG)
- Twee eigen parkeerplaatsen





Begane grond



Eerste verdieping

Getoond is bouwnummer 10.

Check de verkooptekeningen op de website voor de exacte uitvoering en maten van het bouwnummers waar je belangstelling voor hebt.



Sfeerbeeld ter impressie.



[WAARDEN-AARLESCHE-ERVEN.NL](https://waarden-aarlesche-erven.nl)

heijmans

de Waarden III
AARLESCHE ERVEN