

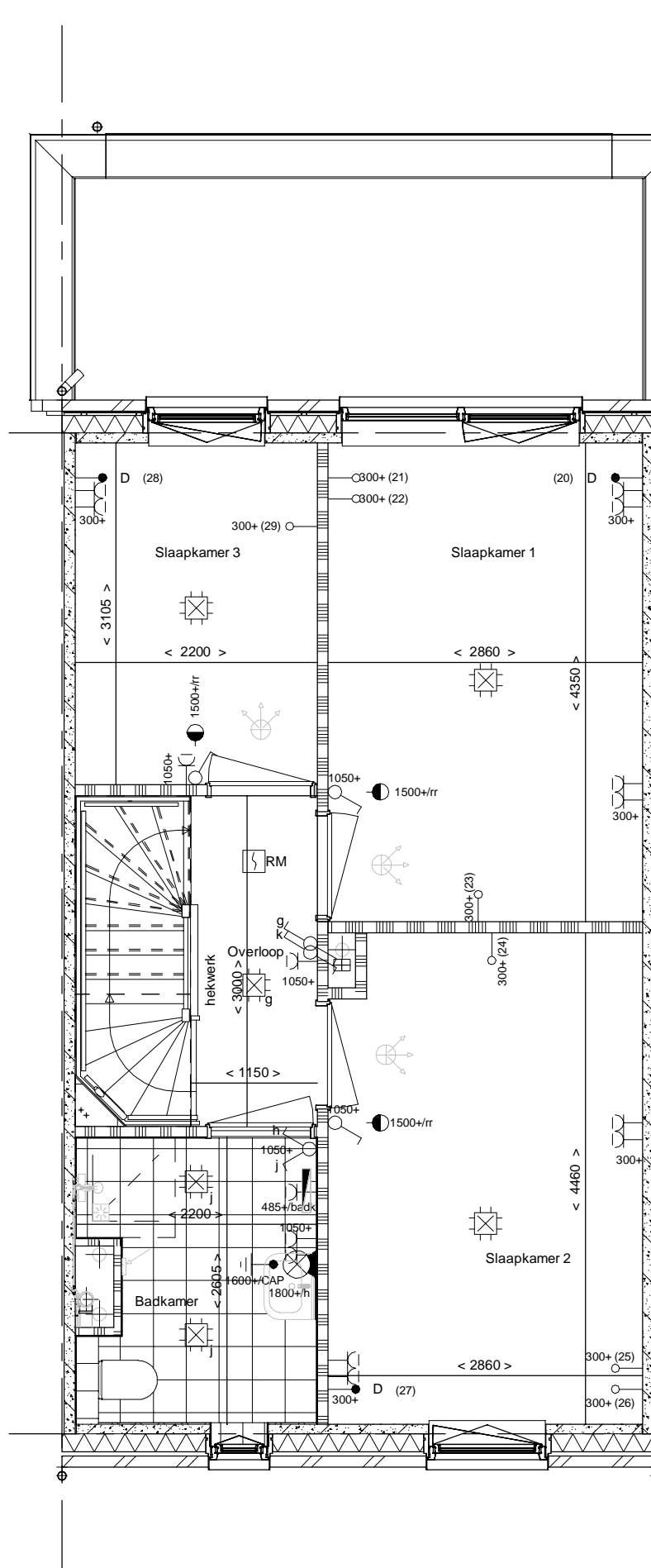
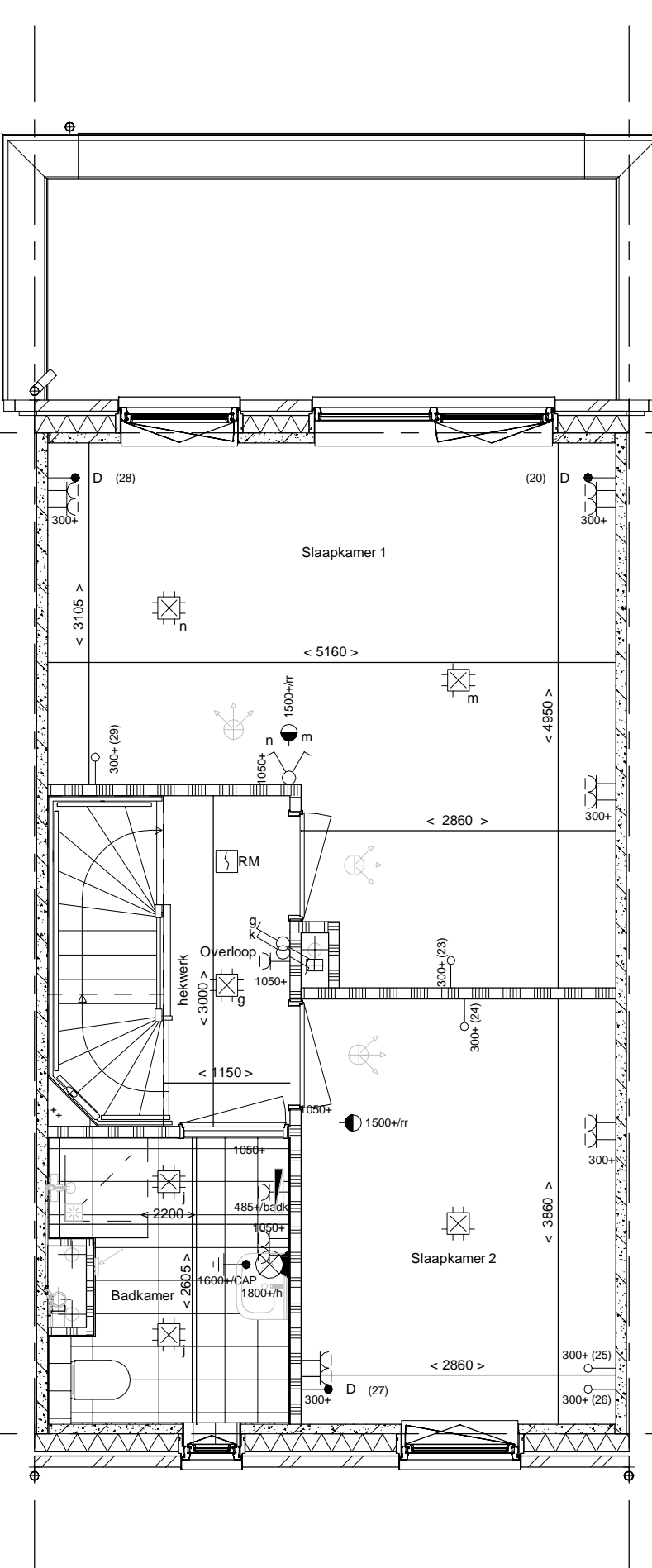
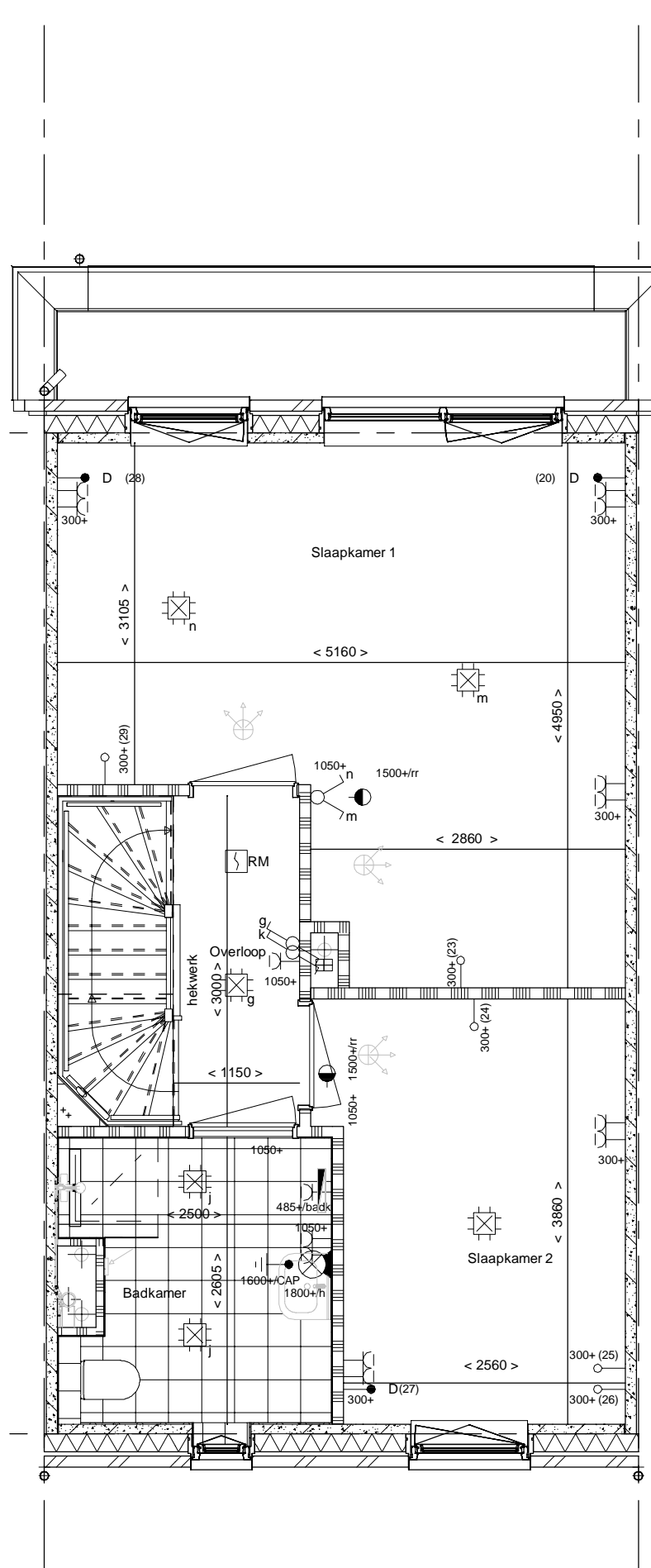
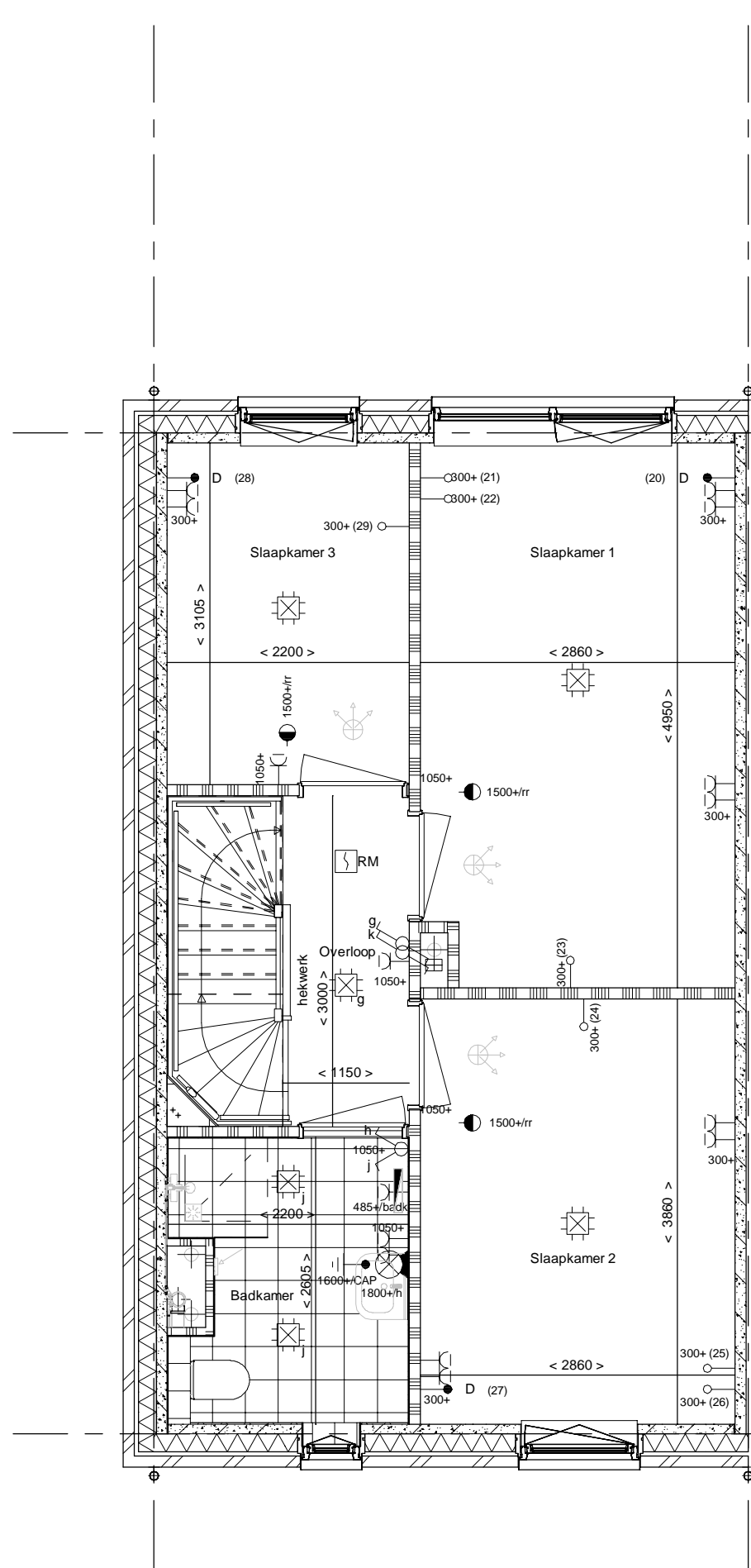
- ABXX99 - Voorzieningen voor een later te realiseren aanbouw
- AG5001 - Achtergevel in basis uitvoering
- PL0001 - Plattegrond begane grond in basis uitvoering

- ABXX12 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm
- AG5002 - Achtergevel voorzien van dubbele openstaande deuren en 1 zijlicht
- PL0002 - Plattegrond begane grond met halve trapkast
- 205007 - Buitenkraan in de achtergevel

- ABXX24 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
- AG5003 - Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten
- PL0003a - Plattegrond begane grond met open trap inclusief verplaatsen woonkamer deur (inclusief geluidswerende deuren op de verdiepingen)
- 205000 - Buitenkraan in de voorgevel
- 205007 - Buitenkraan in de achtergevel

- ABXX24 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
- AG5004 - Achtergevel voorzien van een schuifpui
- PL0004 - Plattegrond begane grond met verplaatsen woonkamer deur (inclusief geluidswerende deuren op de verdieping(en))
- 205007 - Buitenkraan in de achtergevel

Begane grond
1 : 50



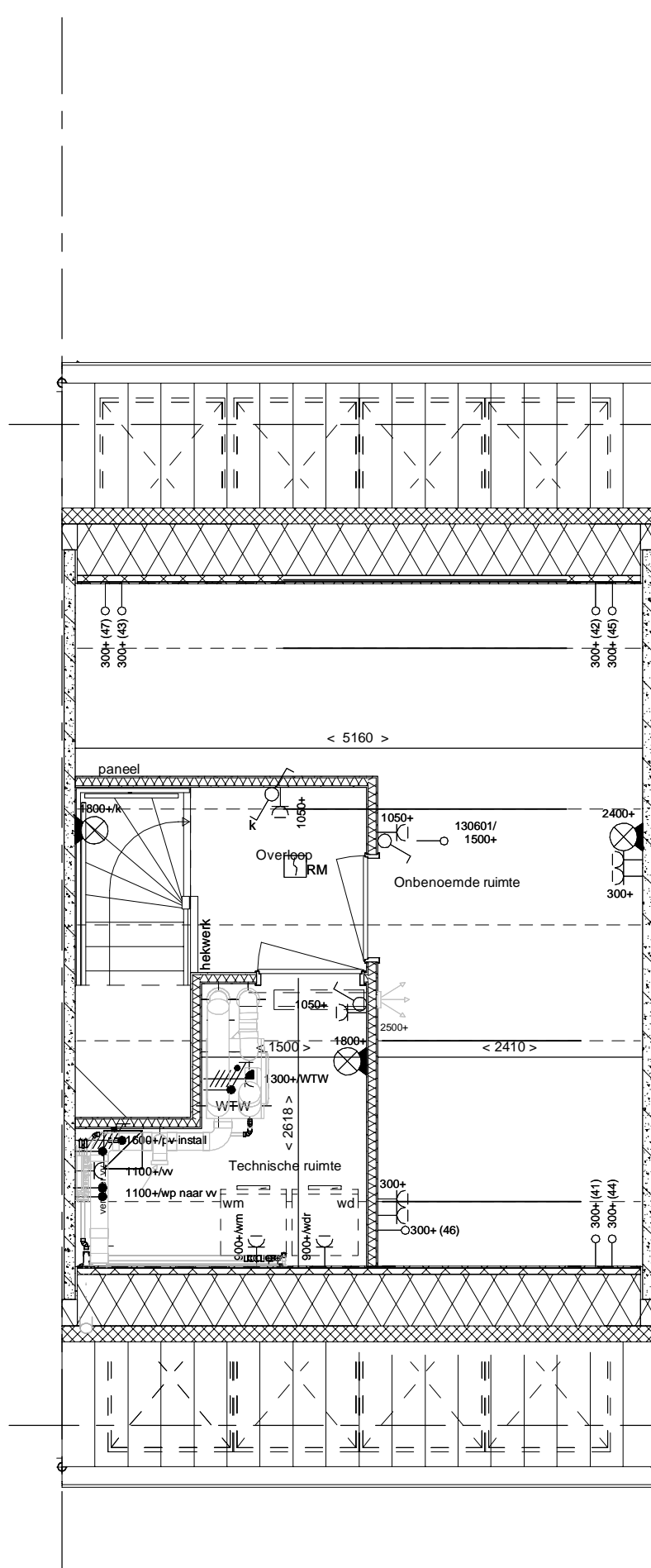
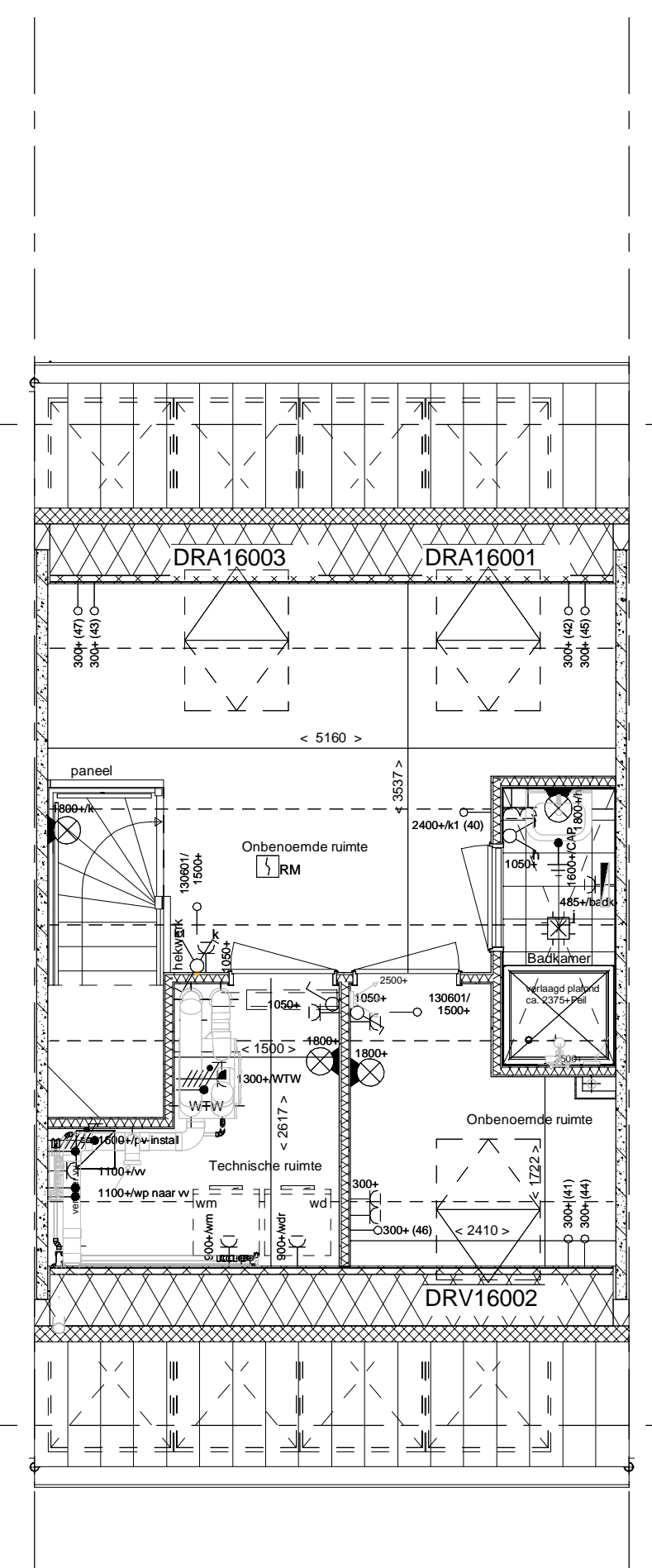
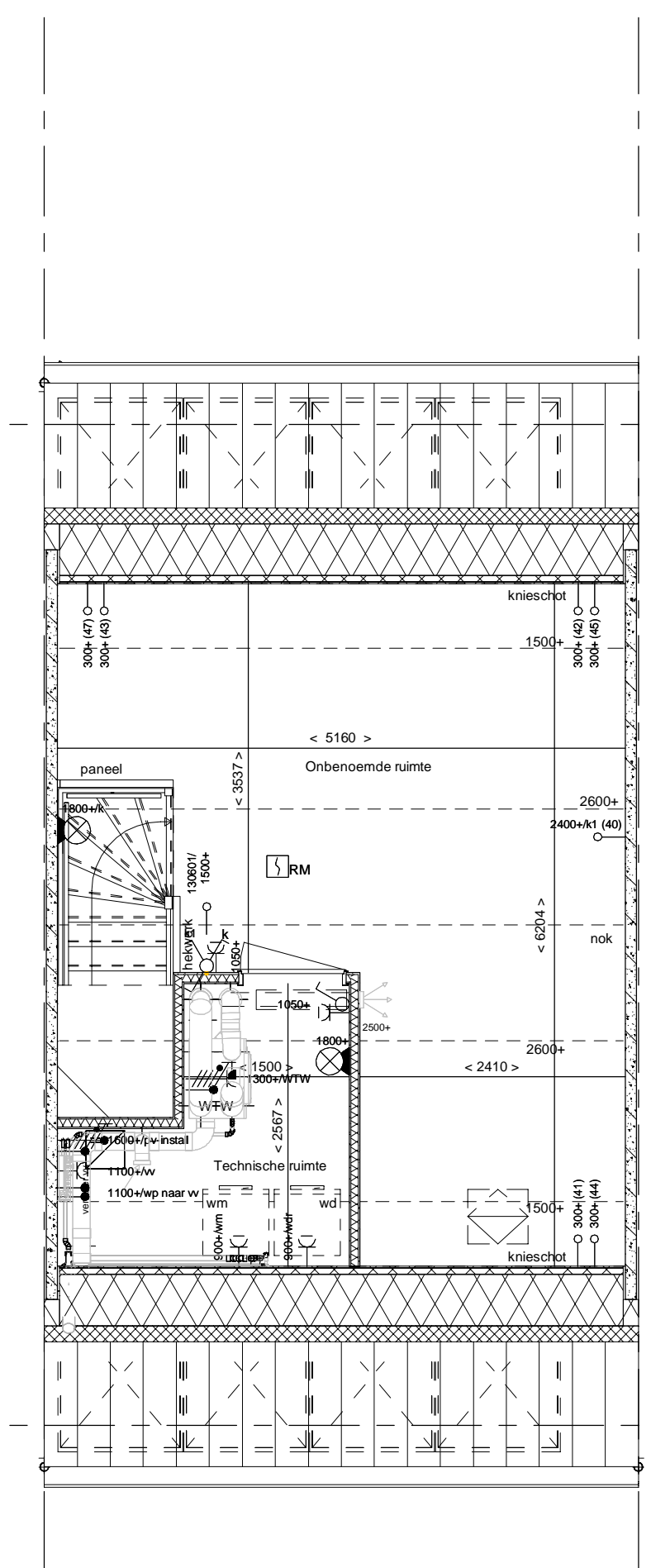
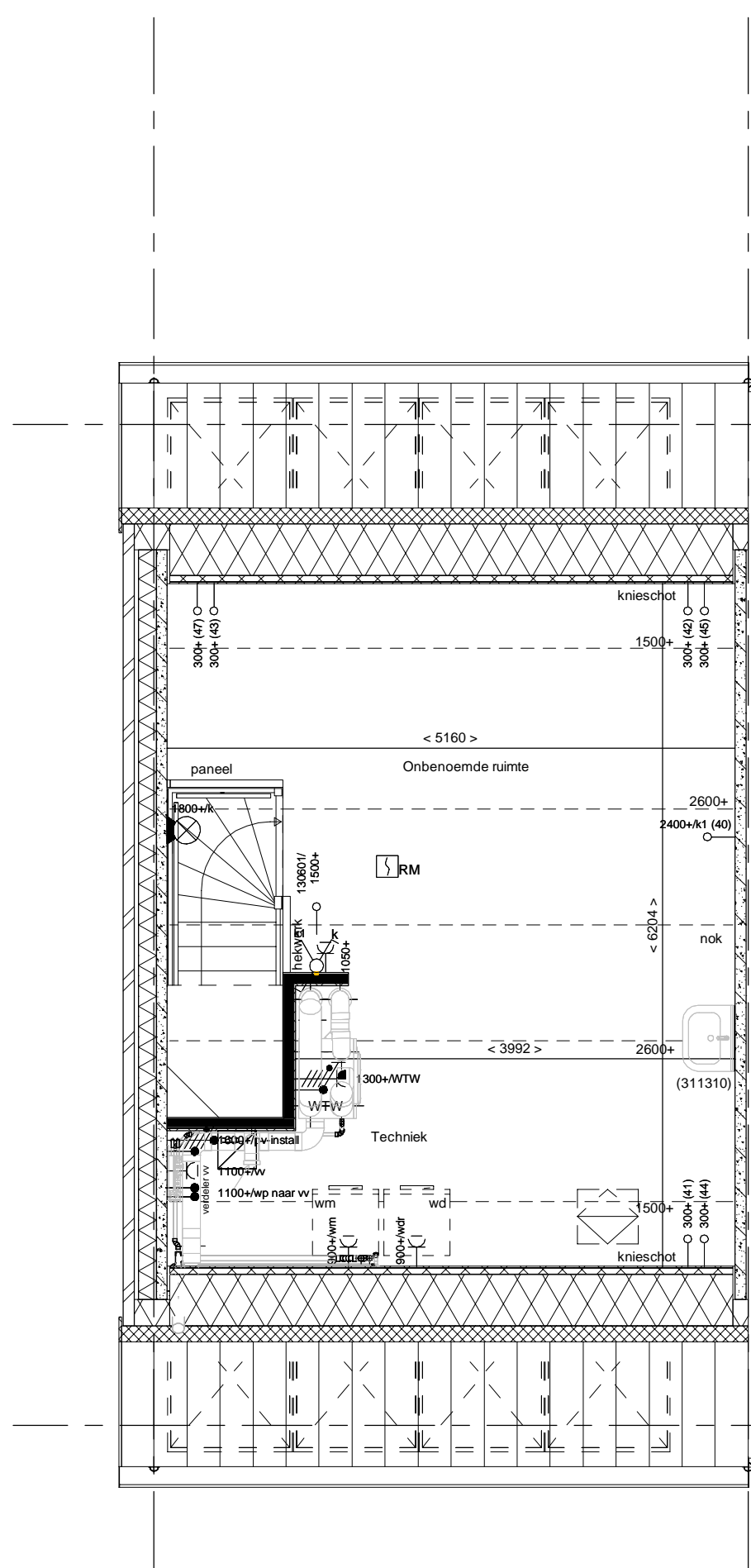
- PL0101 - Plattegrond 1e verdieping in basis uitvoering

- PL0102xxx - Plattegrond 1e verdieping met een 300 mm in breedte vergrote badkamer
- PL0103 - Plattegrond 1e verdieping samenvoegen slaapkamer 1 en 3 waarbij de deur van slaapkamer 3 gehandhaafd blijft
- TR1250 - Standaard open trap eerste verdieping naar tweede verdieping in dichte uitvoering

- PL0104 - Plattegrond 1e verdieping samenvoegen slaapkamer 1 en 3 waarbij de deur van slaapkamer 1 gehandhaafd blijft

- PL0105 - Plattegrond 1e verdieping 600 mm verplaatsen binnenwand tussen slaapkamer 1 en 2

1e verdieping
1 : 50



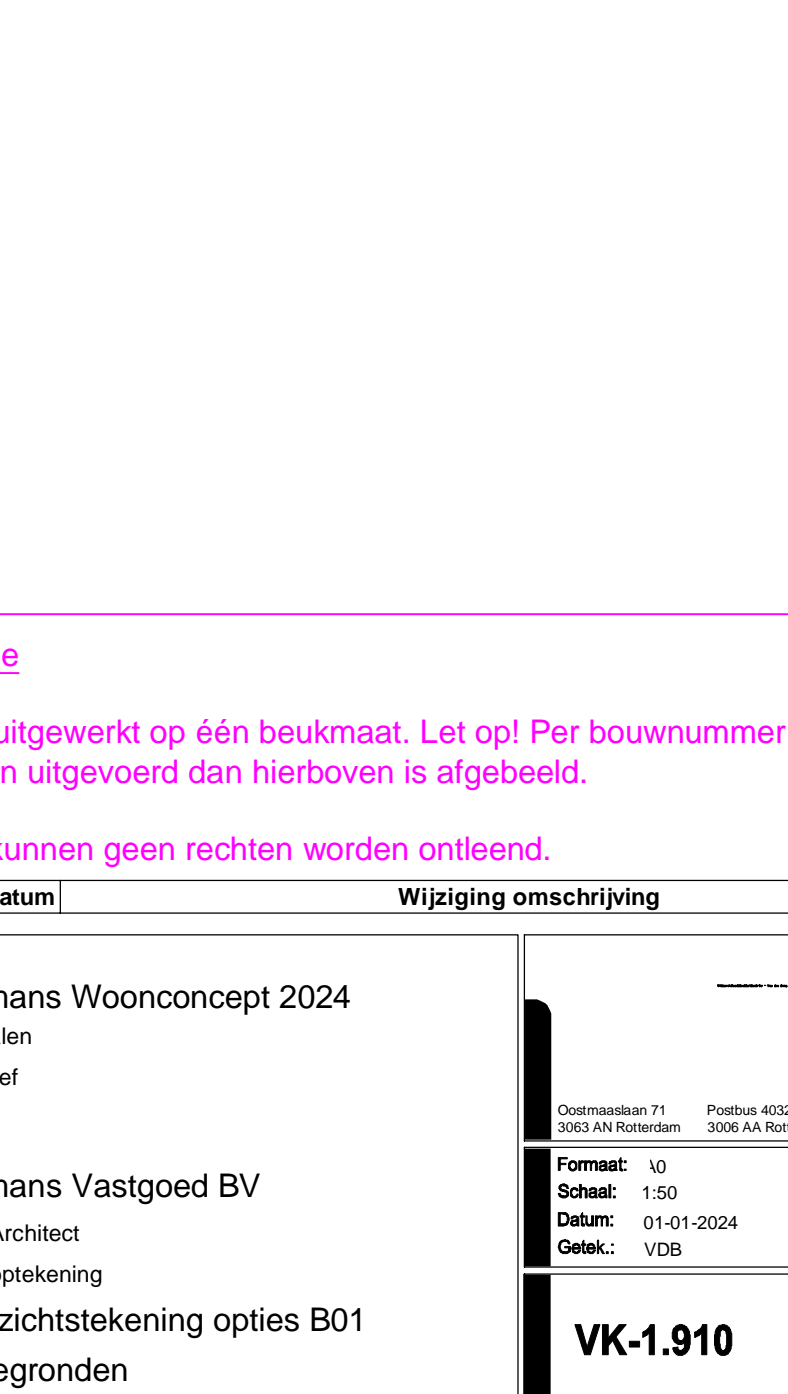
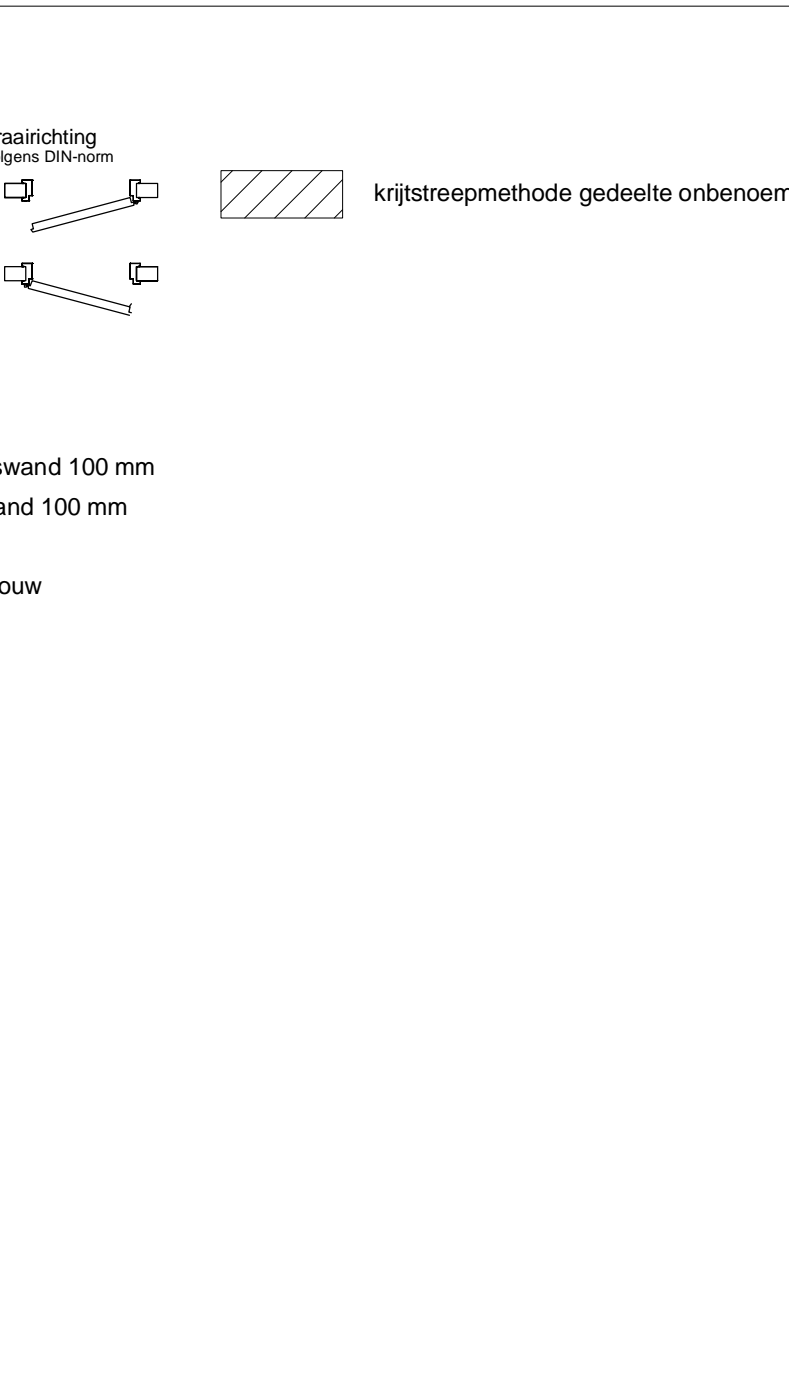
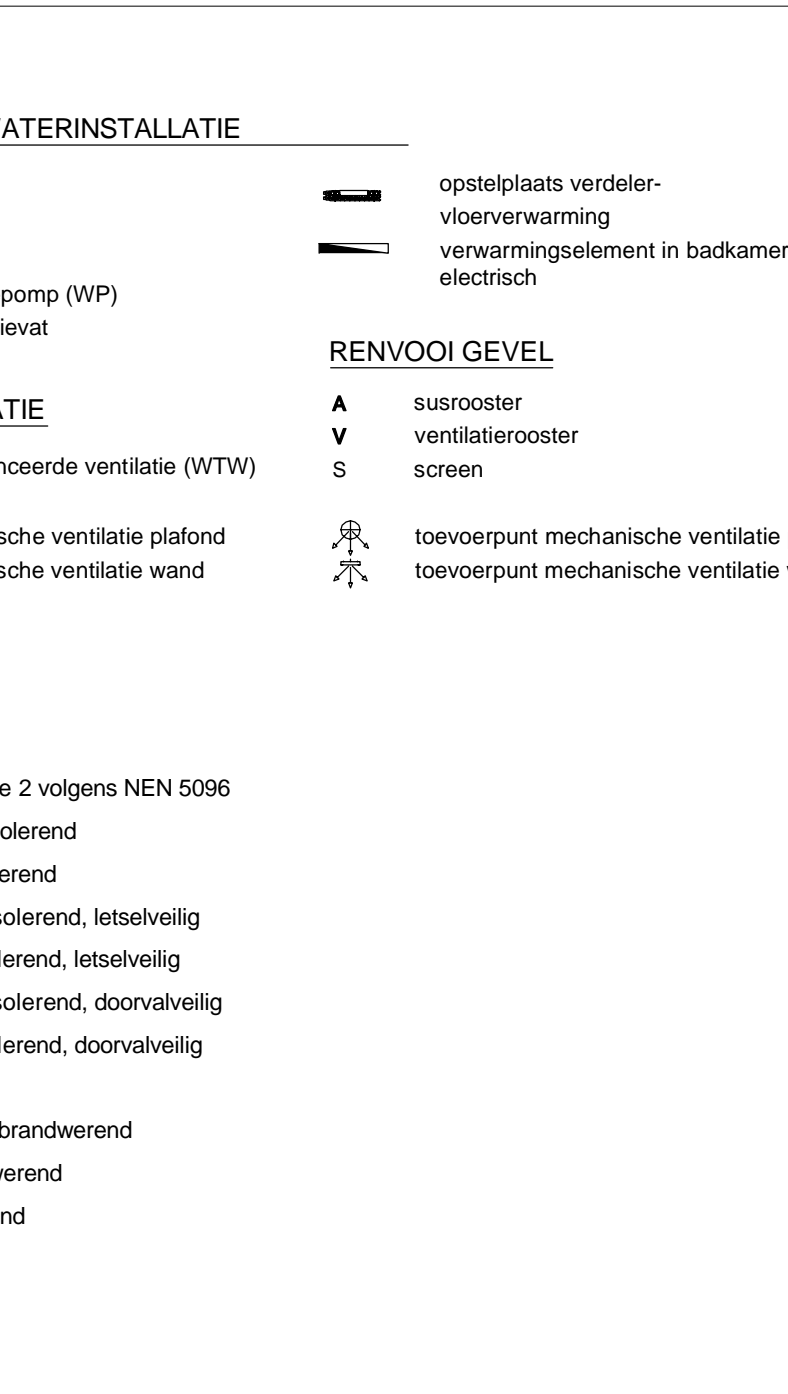
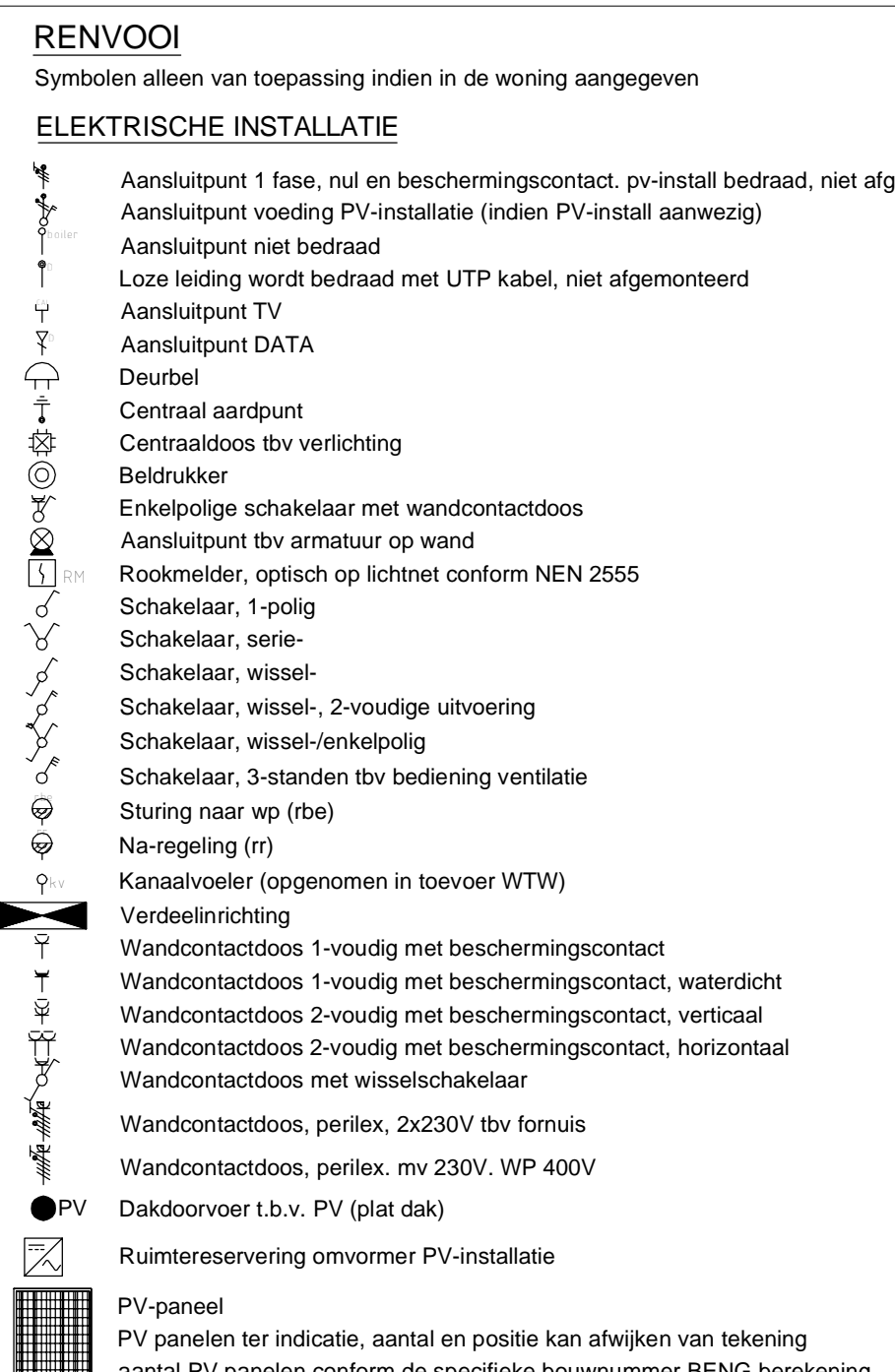
- PL0201 - Plattegrond 2e verdieping in basis uitvoering
- 311320xxx - Aanbrengen wastafelcombinatie op 2e verdieping

- PL0206 - Plattegrond 2e verdieping een technische ruimte.
- TR1250 - Standaard open trap eerste verdieping naar tweede verdieping in dichte uitvoering

- DRA16001 - Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte
- DRV16002 - Dakraam in de voorgevel t.p.v. de onbenoemde ruimte t.p.v. klein dakraam
- DRA16003 - Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte
- PL0213xxx - Plattegrond 2e verdieping met technische ruimte, 2 onbenoemde ruimten en 1 badkamer (niet mogelijk bij beukmaten 4800 en 5100)

- PL0202 - Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte en 1 onbenoemde ruimte.

2e verdieping
1 : 50



RENVOOI
Symbolen alleen van toepassing indien in de woning aangegeven

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

- Aansluitpunt 1 fase, niet met beschermingscontact, pv-installatie (niet PV-installatie aanwagig)
- Aansluitpunt voeding PV-installatie (niet PV-installatie aanwagig)
- Aansluitpunt niet bedraad
- Loze leiding wordt bedraad met UTP kabel, niet afgemonteerd
- Aansluitpunt TV
- Aansluitpunt DATA
- Deurbel
- Centraal aansluitpunt
- Centraalschakelaar t.b.v. verlichting
- Bekrukker
- Eenwegige schakelaar met wandcontactdoos
- Aansluitpunt t.b.v. armatuur op wand
- Roekmelder, optisch op lichtnet conform NEN 2555
- Schakelaar, 1-poolig
- Schakelaar, serie
- Schakelaar, wissel
- Schakelaar, wissel, 2-voudige uitvoering
- Schakelaar, wissel, eenwegig
- Schakelaar, 3-standen t.b.v. bediening ventilatie
- Sturing naar wp (tbe)
- Na-regeling (rt)
- Kanaalrooster (opgenomen in toevoer WTW)
- Verdeelinrichting
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact, waterdicht
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, verticaal
- Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact, horizontaal
- Wandcontactdoos met wisselcontactdoos
- Wandcontactdoos, perilex, 2x230V t.b.v. formis
- Wandcontactdoos, perilex, mv 230V, VP 400V
- Dakdoorvoert t.b.v. PV (plaat dak)
- Ruimtescheiding omvormer PV-installatie
- PV-paneel
- PV panelen ter indicatie, aantal en positie kan afwijken van tekening
- aantal PV panelen conform de specifieke bouwnummer BENG berekening

VERWARMING - EN WATERINSTALLATIE

- hemelwaterafvoer
- buitenkraan voorstijf
- opstelplaats warmtepomp (WP)
- opstelplaats expansievat

RENVOOI GEVEL

- A susrooster
- V ventilatorooster
- S screen
- toevoerpunt mechanische ventilatie plafond
- toevoerpunt mechanische ventilatie wand

VENTILATIE INSTALLATIE

- opstelplaats gebalanseerde ventilatie (WTV)
- afzuigpunt mechanische ventilatie plafond
- afzuigpunt mechanische ventilatie wand
- WTV doosje
- ontluchting rolsling

RENVOOI BEGLAZING

- inbraakwerendheidsklasse 2 volgens NEN 5096
- beglazing dubbel isolerend
- beglazing triple isolerend
- beglazing dubbel isolerend, letselveilig
- beglazing triple isolerend, letselveilig
- beglazing dubbel isolerend, doornveilig
- beglazing triple isolerend, doornveilig
- beglazing, matglas
- beglazing, 30 min. brandwerend
- beglazing, geluidswerend
- beglazing, zonerend

BOUWKUNDIG

- kruipruimte
- entree symbool
- betonwanden
- isolatie 160 mm
- metselwerk 100 mm
- gasbeton 70/100mm
- ongelisteerde lichte scheidingwand 100 mm
- gelisteerde lichte scheidingwand 100 mm
- HSB-wand, 118mm
- houten wand berging / zij-aanbouw
- dakpakket
- ribbenvloer 350 mm
- plaatvloer 200 mm
- dekplaat 70 mm

OPSTELPLAATS

- wt = wasmachine
- wd = wasdroger

Belangrijke informatie

De optekening is uitgewerkt op één beukmaat. Let op! Per bouwnummer kunnen de opties anders worden uitgevoerd dan hierboven is afgebeeld.

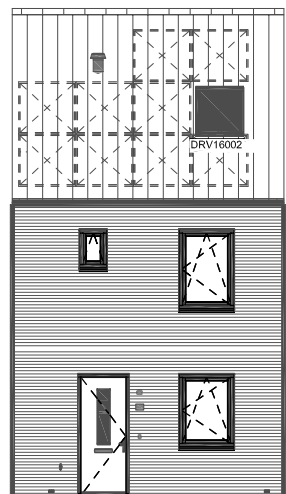
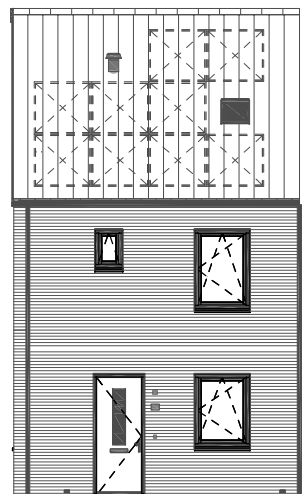
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Heijmans Woonconcept 2024	Woningbouw
Projectlocatie: Rosnaten	
Projectnr.: Definitief	
Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV	
Architect: HWC Architect	
Projectfase: Verkooptekening	
Onderwerp: Overzichtstekening opties B01	
Plattegronden	

Formaat: A0
Schaal: 1:50
Datum: 01-01-2024
Omsch.: V08

VK-1.910



VG5001 - Voorgevel in basis uitvoering

DRV16002 Dakraam in de voorgevel t.p.v. de onbenede ruimte t.p.v. Mein dakraam
205000 - Buitenkraan in de voorgevel

voorgevel
1 : 50



AG5001 - Achtergevel in basis uitvoering

ABXX12 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 1200 mm
AG5002 - Achtergevel voorzien van dubbele openslaande deuren en 1 zijlicht
205007 - Buitenkraan in de achtergevel

ABXX24 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
AG5003 - Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten
DRA16001 Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenede ruimte
DRA16003 Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenede ruimte
205007 - Buitenkraan in de achtergevel

ABXX24 - Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2400 mm
AG5004 - Achtergevel voorzien van een schuifpui
205007 - Buitenkraan in de achtergevel
LS5424 - Lichtstraat lengte circa 3.300 mm x 1.000mm in aanbouw

achtergevel
1 : 50

Belangrijke informatie

De optietekening is uitgewerkt op één beukmaat. Let op! Per bouwnummer kunnen de opties anders worden uitgevoerd dan hierboven is afgebeeld.

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving

Projectnaam: Heijmans Woonconcept 2024 Projectlocatie: Rosmalen Projectnr.: DeHilf	Opdrachtgever: Heijmans Vastgoed BV Architect: HVC Architect Projectfase: Verkooptekenting Onderwerp: Overzichtstekening opties B01 Gevels	Woningbouw Plaats: 1050-1401 Formaat: A0 Schaal: 1:50 Datum: 11-01-2024 Oefnr.: V08 VK-3.910
--	---	---